Envoyé en préfecture le 10/07/2025
Reçu en préfecture le 10/07/2025
Publié le
ID : 029-212901250-20250626-26062025_07-DE

# EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

**MAIRIE**
**29390**
**LEUHAN**

L'an deux mil vingt-cinq, le vingt-six du mois de juin à dix-neuf heures 30 minutes, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la mairie, sous la présidence de Monsieur Michel LE ROUX, Maire.

Présents : LE ROUX Michel, QUEMERE Martine, TROALEN Michelle, MARCHAND Anthony, JAFFRÉ Marc, DUIGOU Myriam, LAURIER Alain, SELMY Jean-Pierre, BAUDET Jennifer, QUEIGNEC Patrick, JORAND Delphine

Madame Nathalie VIVIER donne pouvoir à Monsieur Anthony MARCHAND
Madame Valérie PACAUD donne pouvoir à Madame Martine QUÉMÉRÉ
Monsieur Guy LE DU donne pouvoir à Monsieur Michel LE ROUX

Absent : RIVOAL Mathieu

**Convocation :**
**Le 19 juin 2025**

Madame QUÉMÉRÉ Martine a été nommée secrétaire.

**Nombre de conseillers:**

**en exercice : 15**
**présents : 11**
**votants : 14**

## OBJET: Vente d'un terrain au profit de Finistère habitat.

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal la nécessité de réaliser des logements locatifs sociaux, afin de répondre à la demande et aux besoins correspondants.

Après en avoir délibéré, avec 12 voix pour et 2 abstentions, le Conseil Municipal décide :

D'autoriser l'O.P.H Départementale FINISTERE HABITAT à réaliser 4 logements locatifs sociaux, sur une partie de la parcelle cadastrée I 115, pour une superficie globale à céder d'environ 1116 m².

De permettre, dans l'intervalle, à FINISTERE HABITAT de prendre possession de manière anticipée des lieux pour y mener les études et investigations nécessaires,

D'autoriser FINISTERE HABITAT à construire sur les terrains concernés et de l'habiliter à effectuer toutes démarches utiles pour obtenir les autorisations nécessaires,

de céder à FINISTERE HABITAT les terrains viabilisés (par la commune de Leuhan) pour un montant de 1 € le m²,

d'exonérer FINISTERE HABITAT de toutes participations et taxes communales afférentes à la réalisation de l'opération.

Pour extrait certifié conforme,
Le Maire,
Michel LE ROUX.

MAIRIE DE LEUHAN
29 (Finistère)